

S M L O U V A

o smlouvě budoucí o dodávce vody spojená se závazkem realizovat připojení na vodovodní řad, uzavřená podle § 1785 – § 1788 a § 1746 zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) ve znění pozdějších předpisů, dále také jako „budoucí smlouva“

uzavřená mezi:

1. **Obec Veselíčko,**
se sídlem Veselíčko 68, 751 25 Veselíčko,
IČO: 00302198,
zastoupená starostou: Pavlem Hradilem,
(dále také jen jako „obec“)
2. **Název / jméno a příjmení:**
Sídlo/adresa trvalého pobytu:
Datum narození:
IČ:
DIČ:
Zastoupený:
Kontaktní údaje (tel/e-mail):
(dále jen „budoucí odběratel“)

Oddíl I.

Úvodní ustanovení

1. Budoucí odběratel prohlašuje, že je vlastníkem objektu č. p. (č. e.), který je součástí pozemku parcelní číslo v katastrálním území Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, vše zapsáno zapsané na LV č. u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov, dále jen jako „nemovitost“, a tuto nemovitost užívá po větší část roku jako rodinný dům, nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, kde bydlí osob.
2. Obec prohlašuje, že má záměr realizovat stavbu „Vodovod západní Veselíčko“. Vlastníkem tohoto budoucího vodovodního řadu bude obec, případně budoucí provozovatel nově vybudovaného vodovodního řadu.

Oddíl II.

Předmět smlouvy

1. Obec prohlašuje, že vybuduje a zprovozní nejpozději do 31. 12. 2025 veřejnou část vodovodu tak, aby mohl budoucí odběratel vybudovat na svém pozemku vodovodní přípojku pro nemovitost.
2. Obec se zavazuje písemně informovat budoucího odběratele o zahájení stavby a zároveň mu sdělí předpokládaný termín dokončení stavby vodovodu.
3. Budoucí odběratel se touto smlouvou zavazuje k tomu, že poté, co bude obcí realizována stavba vodovodu, na svůj náklad zrealizuje připojení nemovitosti na vodovod bez zbytečného odkladu. Připojení nemovitosti na vodovod musí být provedeno nejpozději do 9 měsíců od vydání platného kolaudačního souhlasu s užíváním vodovodu.
4. Předmětem této budoucí smlouvy je také závazek budoucího odběratele uzavřít s obcí smlouvu o dodávce vody vztahující se k nemovitosti, a to nejpozději do jednoho měsíce ode dne doručení písemné výzvy k uzavření smlouvy. Tato písemná výzva bude obsahovat návrh smlouvy, včetně příslušných příloh.

5. Smlouva o dodávce vody bude mezi smluvními stranami uzavřena na dobu neurčitou ode dne zahájení provozu vodovodní přípojky.

Oddíl III. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Ostatní náležitosti smlouvy o dodávce vody budou mezi smluvními stranami sjednány v souladu s ust. zák. č. 274/2001 Sb. (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně. Odpověď strany této smlouvy, která podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku obsahuje dodatek nebo odchylku oproti nabídce, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1740 odst. 2, § 1743 a § 1788 odst. 2 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
6. Práva a povinnosti z této budoucí smlouvy přecházejí dle dohody účastníků na právní nástupce každé ze smluvních stran, s čímž obě smluvní strany výslovně souhlasí.
7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze na základě písemných číslovaných dodatků podepsaných výše uvedenými smluvními stranami.
8. Strany tímto po přečtení této budoucí smlouvy prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy a že s ním souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Ve Veselíčku dne:

Ve Veselíčku dne:

.....
Obec

.....
Budoucí odběratel