



Zápis 3/2024

ze zasedání Zastupitelstva obce Veselíčko (dále jen "ZOV"),
4. 9. 2024 v 18:00 hodin v Komunitní škole Veselíčko

Přítomno: 7 zastupitelů, 12 veřejnost
Omluveni: Lehnert, Pecha
Neomluveni:
Předsedající: Pavel Hradil
Zapisovatel*: Gabriela Podlesná
Ověřovatelé zápisu: Mgr. et Mgr. Lucie Pazderová, Václav Podlesný

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Schválení programu, určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Starosta konstatuje, že jednání Zastupitelstva obce Veselíčko bylo řádně svoláno, je přítomno 6 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Tomáš Šulák se omluvil, že se dostaví z pracovních důvodů později.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **určuje** zapisovatelem jednání Gabrielu Podlesnou.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** ověřovateli zápisu Lucii Pazderovou a Václava Podlesného.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2024/1a bylo schváleno.

Obec požádá spol. VaK Přerov o odklad financování závazku nákupu akcií pro spolufinancování projektu Vodovod pro západní Veselíčko na rok 2025. Proto využití úvěru pro financování závazku není aktuální.

V 18:07 hod. se připojil k zastupitelům Tomáš Šulák.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** změnu programu jednání s vypuštěním bodu 3.9.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

2. Kontrola plnění usnesení

2/2024/3.3 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 4/2024.

2/2024/3.5 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e „Závěrečný účet obce Veselíčko za rok 2023“ a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce Veselíčko bez výhrad a schvaluje inventarizační zprávu obce Veselíčko a zřízených příspěvkových organizací.

2/2024/3.6 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e Účetní závěrku obce Veselíčko, sestavenou k 31. 12. 2023, a výsledek hospodaření.

2/2024/3.7 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e „Účetní závěrku SLUŽBY OBCE VESELÍČKO, p.o., sestavenou k 31. 12. 2023“.

2/2024/3.8 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e „Účetní závěrku Mateřské školy Veselíčko, p.o., sestavenou k 31. 12. 2023“.

2/2024/3.9 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e výsledek hospodaření zřízené příspěvkové organizace SLUŽBY OBCE VESELÍČKO, p.o. za rok 2023, souhlasí s převedením zlepšeného výsledku hospodaření ve výši 228 331, 81 Kč do rezervního fondu a souhlasí s převodem částky ve výši 100 000,- Kč do investičního fondu.

2/2024/3.10 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e výsledek hospodaření zřízené příspěvkové organizace Mateřské školy Veselíčko, p.o., za rok 2023 a souhlasí s převedením zlepšeného výsledku hospodaření ve výši 217 572,90 Kč do rezervního fondu.

2/2024/3.11a Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e přijetí dotace od Olomouckého kraje ve výši 19 000,- Kč z dotačního titulu "Dotace na pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky, nákup věcného vybavení a zajištění akceschopnosti JSDH obcí Olomouckého kraje 2024" pro použití na nákup 2 ks zásahových obleků. - **Dotace přijata.**

2/2024/3.11b Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e přijetí dotace od Agentury ochrany přírody a krajiny ČR za realizaci výsadby Veselíčko - Tupec - liniová výsadba podél D1 ve výši 192 640,- Kč a za realizaci výsadby Veselíčko - Liniová výsadba v Podhumení ve výši 130 418,-Kč v roce 2024. - **Jsou podané žádosti o platbu. Platba ve výši 192 640,- byla připsaná na účet.**

2/2024/3.12 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e poskytnutí účelového daru na činnost dlouhodobě aktivních spolků obce ve výši:

Tělocvičná jednota Sokol Veselíčko - 40 000,- Kč.

SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Veselíčko ve výši 20 000,- Kč.

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Veselíčko - 15 000,- Kč. - **Dary byly poskytnuté.**

2/2024/3.13 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e dar pro organizaci Jsme tady o.p.s., Sokolská 26, 750 02 Přerov, ve výši 10 000,- Kč. - **Dar poskytnut.**

2/2024/3.15 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e smlouvu o finanční spolupráci, která se vztahuje k projektu „Předcházení vzniku odpadů v DSO Moravská brána“, reg. č. CZ.05.01.05/XX/22_024/0000957. - Smlouva byla podepsaná. **Finanční plnění dle smlouvy proběhlo.**

2/2024/4.2 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e smlouvu o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje dle přílohy. **Smlouva podepsaná. Bude vrácen přeplatek ve výši cca 10 000,- Kč.**

2/2024/4.3 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e smlouvu o výpůjčce kopírky Kyocera TASKalfa 2551 Mateřské škole Veselíčko, p. o. dle přílohy. **Smlouva podepsaná.**

2/2024/4.4 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e přijetí daru pozemků od dárce Tělocvičná jednota Sokol Veselíčko, IČ 45180130, se sídlem Veselíčko 145, 75125 Veselíčko, v hodnotě 2 066 500,- Kč (slovy: dvamilionyšedesátšesttisícpětset korun českých), a to pozemku p. č. 945/15 - ostatní plocha o výměře 5.419 m² (nově vytvořeno GP: číslo 757-68/2023 z pozemku p.č. 945/15) a pozemku p.č. 945/59 - orná půda o výměře 1.707 m²

(nově vytvořeno GP: číslo 757-68/2023 z pozemku p.č. 945/51), vše v k.ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, obec Veselíčko, okres Přerov dle darovací smlouvy v příloze. - **Probíhá schvalování u TJ Sokol.**

2/2024/4.5 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e prodej pozemku v majetku obce Veselíčko, parc. č. 1659/2 - zahrada o výměře 32 m², v k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, dle kupní smlouvy v příloze. - **Smlouva podepsaná.**

2/2024/4.6 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 696 - ostatní plocha o výměře 34 m² a pozemku p.č. 697 - ostatní plocha o výměře 33 m², vše v k. ú. Tupec dle smlouvy v příloze. **Smlouva podepsaná. Zapsáno do KN.**

2/2024/4.7 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e koupi pozemku parc. č. 1316/24 v k.ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou o výměře 88 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 763-23/2024 a dle kupní smlouvy v příloze. - **Smlouva podepsaná. Probíhá zápis do KN.**

2/2024/4.8a Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e koupi části pozemku p. č. st. 243 zast. plocha označenou geom. plánem č. 764-24/2024 ze dne 6. 2. 2024 pro změnu hranice pozemku a rozdělení pozemku, jako nový pozemek p. č. 2507 ost. pl.- ost. komunikace o výměře 30 m² v k. ú. Veselíčko u Lipníka na Bečvou dle kupní smlouvy v příloze.

Obec na předmětném pozemku vybudovala v minulosti chodník bez toho, aby byla věc právně ošetřena smlouvou o smlouvě budoucí kupní se stanovenými podmínkami. Stav, kdy je chodník ve vlastnictví obce na cizím pozemku, chce obec nyní majetkoprávně napravit. Majitel pozemku požaduje cenu vyšší, než je cena obvyklá, jelikož mu vznikly náklady s přeložkou plynové přípojky a přemístěním plynoměru. Bylo mu také zamezeno parkování na dobu téměř 6 měsíců v době výstavby chodníku. Jelikož v dobré víře udělil souhlas s výstavbou chodníku na svém pozemku a vznikla mu tímto výše uvedená tíže, není ochoten prodat za cenu dle znaleckého posudku v příloze. Bez dohody se nedá dosáhnout nápravy, proto je obec nucena přistoupit na odkup za požadovanou cenu ve výši 37 900,- Kč. - **Smlouva podepsaná. Probíhá zápis do KN.**

2/2024/4.8b Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e směnu části pozemku v majetku obce Veselíčko p. č. st. 59 zast. pl. označenou geom. plánem uvedeným v čl. 2 této smlouvy jako díl „a“ o výměře 75 m² a část svého pozemku p. č. 1341/5 ost. pl.- jiná plocha označenou uvedeným geom. plánem jako díl „f“ o výměře 2 m², vše v k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, za část pozemku p. č. 153/3 ost. pl.- jiná plocha označenou uvedeným geom. plánem jako díl „c“ a „d“ o výměře 17 m² v k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou. - **Smlouva podepsaná. Probíhá zápis do KN.**

2/2024/4.9 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e pacht pozemků v majetku obce Veselíčko, parc. č. 1120 - trvalý travní porost o výměře 1142 m² a parc. č. 2390 - ostatní plocha o výměře 315 m², v k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, dle pachtovní smlouvy v příloze. - **Smlouvy byly podepsané.**

2/2024/4.10 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e záměr prodeje pozemku v majetku obce Veselíčko, parc. č. 2216 - zahrada o výměře 74 m² v k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, a pověřuje starostu zajistit zpracování znaleckého posudku hodnoty pozemku. - **Na programu jednání ZOV 3/2024.**

2/2024/5.1 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e zadat zpracování projektové dokumentace pro opravu havarijních částí zdi parku Veselíčko na východní straně a pověřuje starostu výběrem zhotovitele projektové dokumentace. - **Probíhá jednání se zhotovitelem základní dokumentace pro NPÚ.**

2/2024/5.2 Zastupitelstvo obce Veselíčko p o v ě ř u j e s účinností od 6. 6. 2024, v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. f) zákona o obcích zástupce obce Veselíčko pana Pavla Hradila, starostu obce, k zastupování obce na valných hromadách společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s, se sídlem Přerov I - Město, Šířava 482/21, 750 02 Přerov IČ: 47674521 konaných od účinnosti tohoto usnesení do konce volebního období v roce 2026.

2/2024/5.3 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e změnu Stanov DSO Moravská brána č. 3. - Schválení oznámeno DSO MB. - **Oznámení o schválení změny stanov na DSO MB.**

2/2024/5.4 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e uplatnění reklamace díla u společnosti LB 2000, s.r.o. a výzvu k odstranění vad na díle Kanalizace Tupec identifikované znaleckým posudkem, který zpracovalo Vysoké učení technické v Brně, Ústav vodního hospodářství obcí. Výzva k odstranění vad na díle bude zpracovaná právním zástupcem obce Veselíčko. - **Zasláno.**

2/2024/5.5 Zastupitelstvo obce Veselíčko n e s c h v a l u j e provozování pobočky Pošty partner obcí Veselíčko.

2/2024/5.6 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e dohodu o ukončení SMLOUVY O VÝPŮJČCE UZAVŘENOU s příspěvkovou organizací SLUŽBY OBCE VESELÍČKO, p.o., ze dne 2. 1. 2020, a to s účinností ke dni 30. 6. 2024. Provozovatelem kanalizace Veselíčko bude od 1. 7. 2024 obec Veselíčko. - **Provedeno.**

2/2024/5.7 Zastupitelstvo obce Veselíčko s c h v a l u j e aktualizovanou dohodu o spolupráci se společností Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. na realizaci projektu Vodovod pro západní Veselíčko dle přílohy. - **Podepsáno.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení z jednání Zastupitelstva obce Veselíčko č. 2/2024.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Finanční záležitosti

3.1. Rozpočtová opatření č. 5, 6, 7, 8, 9/2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **bere na vědomí** rozpočtová opatření č. 5/2024, 6/2024, 7/2024, 8/2024.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

Rozpočtové opatření č.5_2024.pdf

Rozpočtové opatření č.6_2024.pdf

Rozpočtové opatření č.7_2024.pdf

Rozpočtové opatření č.8_2024.pdf

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** rozpočtové opatření č. 9/2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2024/3.1 bylo schváleno.

Přílohy:

RO 9_2024

3.2. Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací - sjednocení provozovatele

Jedná se sjednocení plánů financování obnovy vodovodů a kanalizací, jelikož došlo ke sloučení provozovatele kanalizace Veselíčko a kanalizace Tupec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací v majetku obce Veselíčko na období 2024 - 2034 dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2024/3.2 bylo schváleno.

3.3. Sloučení stávajících fondů obnovy vodovodů a kanalizací u KB

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** zřízení fondu obnovy vodovodů a kanalizací vedený u KB č. ú. **131-2987900267/0100** pod názvem **Fond obnovy vodohospodářského majetku**.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2024/3.3a bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** sloučení fondu obnovy vodovodů a kanalizací obce Veselíčko vedeného u KB pod č.ú **27-1618480207/0100** a fondu obnovy vodovodů a kanalizací SLUŽBY OBCE VESELÍČKO, p.o. vedeného u KB pod č. ú. **94-7986070647/0100** a převodem zůstatků těchto účtů na účet vedený u KB č. ú. **131-2987900267/0100** jako **Fond obnovy vodohospodářského majetku**.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2024/3.3b bylo schváleno.

3.4. Směrnice pro použití fondu obnovy vodovodů a kanalizací

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** směrnici - Zásady tvorby a použití fondu obnovy vodohospodářského majetku Obce Veselíčko dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2024/3.4 bylo schváleno.

3.5. Poskytnutí finančního daru domovu Alfreda Skeneho

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **bere na vědomí** poskytnutí daru ve výši 5 000,- Kč organizaci Domov Alfreda Skeneho Pavlovice u Přerova.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3.6. Poskytnutí finančního daru obcím postiženým bleskovou povodní z DSO MB

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** poskytnutí daru ve výši 50 000,- Kč obcím DSO Moravská brána na zřízení účtu POVODNĚ 2024 č. ú. 6643821379/0800.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2024/3.6 bylo schváleno.

Přílohy:

povodně_2024.jpg

3.7. Navýšení nájmu v bytovém domě č.p. 7, Veselíčko o inflaci roku 2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** navýšení nájemného v bytovém domě č.p. 7, Veselíčko u bytů č. 2, 4, 5, 6, 8, 9 o míru průměrné inflace v roce 2022 ve výši 15,1% s účinností od 1. 1. 2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2024/3.7 bylo schváleno.

3.8. Obecně závazná vyhláška - "poplatek za komunální odpad"

OZV reflektuje změnu způsobu výběru poplatku dle váhy produkovaného směsného komunálního poplatku sazbou 4 Kč/kg.

Minimální váha roční produkce odpadu na poplatníka je stanovena 10 kg měsíčně, tj. 120 kg/rok, což se rovná optimální hmotnosti, které by měly obce dosahovat v produkci SKO na osobu v roce 2029, aby dosahovaly slevy

ze skládkovacího poplatku.

Minimální roční poplatek = 4 Kč x 120 Kg = 480 Kč.

Nad rámec minimální roční produkce SKO 120 kg bude každý poplatník hradit 4 Kč/kg SKO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku obce Veselíčko o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2024/3.8a bylo schváleno.

Přílohy:

OZV poplatek odpady 2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku obce Veselíčko, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 2/2023, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2024/3.8b bylo schváleno.

Přílohy:

ozv zrušovací k místnímu poplatku za odpad.odt

3.9. Bankovní úvěr pro financování nákupu akcií VaK Přerov pro financování Vodovodu západní Veselíčko

Projednávání bodu bylo zrušeno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** zajištění financování nákupu akcií spol. VaK Přerov, a.s. dle uzavřené dohody o spolupráci na projektu Vodovod pro západní Veselíčko formou bankovního úvěru u Komerční banky a.s. Výše úvěru je stanovena ve výši 3 000 000,- Kč (slovy: třímiliónykorunčeských) dle nabídky v příloze. Úroková sazba bude pohyblivá 1M dle sazby PRIBOR + 0,17 % p.a. bez fixace s možností operativního umoření části úvěru dle aktuální finanční situace obce.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Smlouvy a majetkoprávní záležitosti

4.1. ČEZ - smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **bere na vědomí** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. IP-12-8030699/VB/1 vztahující se k pozemku parc. č. 405/8 v k. ú. Tupec, který je v majetku obce Veselíčko.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **bere na vědomí** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-8024746/VB/1 vztahující se k pozemku parc. č. 434/1 v k. ú. Tupec, který je v majetku obce Veselíčko.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4.2. Lukavec - žádost o koupi malé vodní nádrže

Obec Veselíčko snad v příštím roce provede ve své gesci opravu a případně odbahnění nádrže.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **neschvaluje** záměr prodeje vodní nádrže Lukavec.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2024/4.2 bylo schváleno.

4.3. Prodej pozemku parc. č. 2216 v k.ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou

Kupní cena pozemku byla stanovena znaleckým posudkem 26246/2024 v příloze na cenu 27 000,- Kč. Záměr prodeje pozemku byl vyvěšen na úřední desce od 17. 6. 2024 do 2. 7. 2024. Kupující uhradí cenu zpracování znaleckého posudku hodnoty nemovitosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** prodej pozemku v majetku obce Veselíčko, parc. č. 2216 - zahrada o výměře 74 m² v k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, dle kupní smlouvy v příloze.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Panáková)

Usnesení č. 3/2024/4.3 bylo schváleno.

4.4. Žádost o odkup pozemků parc. č. 24/13 a 24/17, k.ú. Veselíčko u Lipníka n/B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** vyhlášení záměru prodeje pozemků v majetku obce Veselíčko parc. č. 24/13 a 24/17 v k.ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou a pověřuje starostu zajistit zpracování znaleckého posudku hodnoty nemovitosti.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2024/4.4 bylo schváleno.

5. Různé

5.1. Problémy s ubytovnou Na Lapači, č.p. 18, Veselíčko

Tento bod je zařazen na jednání ZOV z důvodu opakujících se problémů s obyvateli ubytovny "Na Lapači" ve Veselíčku a provozem ubytovny. Od doby zahájení provozu ubytovny došlo ke zvýšení počtu incidentů, a to po celé obci, zejména v prostoru ubytovny a před ní, v prostoru Sokolské zahrady, u Kovárny a u Minimarketu. V převážné většině se jedná o incidenty spojené s nájemci ubytovny.

Tito nájemci také obtěžují obyvatele obce hlukem v nočních hodinách, obcházením domů a osobními požadavky na např. darování léků a jiných věcí osobní potřeby. Lidé seniorského věku mají strach vycházet na veřejně přístupná místa a rodiče odmítají pouštět děti volně do obce a areálu Sokolské zahrady.

Obec požádala písemně o účast na projednání tohoto bodu majitelku ubytovny, ale ta se nedostavila.

Na zasedání zastupitelstva se dostavilo několik občanů žijících v okolí ubytovny a ti sdělili zastupitelům, jaké zkušenosti s jejími obyvateli mají.

Na zasedání byla doručena podepsaná stížnost od cca 50 obyvatel z okolí ubytovny na chování jejich obyvatel. Starosta apeluje na občany, aby při jakémkoliv problému dávali podněty na Policii ČR.

Diskuze:

- Občan pan *** sdělil všem přítomným, že můžou poděkovat bývalému zastupitelstvu, že neodkoupilo ubytovnu Na Lapači za pár korun.
- V. Podlesný Jedná se o celostátní problém, obec nemá nástroje, jak ubytovnu zakázat. Dále zmínil, že si pamatuje, že obec chtěla koupit Braunerův dům, o ubytovně si jednání nepamatuje. V té době již měla obec jiné nemovitosti, o které se musela starat.
- T. Šulák potvrdil slova V. Podlesného, že usiloval o odkoupení Braunerova domu asi 3x, ale nebyla "pro" většina zastupitelů. O odkupu ubytovny od družstva se v minulosti jednalo na zastupitelstvu, ale musela být předem schválena cena zastupiteli, za kterou by obec objekt odkoupila. Protože byla veřejně známá, nakonec byla přeplacena jiným kupcem.
- Občanka paní *** zažádala, aby majitelce bylo oznámeno že si má ostříhat keře, které zasahují do cesty a ohrožují tak bezpečnost.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **pověřuje** starostu obce, aby zajistil všemi dostupnými zákonnými prostředky dodržování zákonů, vyhlášek a principů občanského soužití nájemci ubytovny Na Lapači a došlo tak k zamezení obtěžování obyvatel obce. Zároveň pověřuje starostu, aby prověřil, zda ubytovna plní požadavky pro provoz dle platných zákonů a případné nedostatky řešil s příslušnými úřady.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2024/5.1 bylo schváleno.

5.2. Zrušení příspěvkové organizace SLUŽBY OBCE VESELÍČKO

Diskuze:

- L. Pazderová připomněla, že byla proti založení SOV od začátku a dle jejího názoru byla tato organizace zbytečná.
- T. Šulák řekl, že v době, kdy byly SOV zřízeny, splnily svůj účel a bylo to výhodné.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** zrušení příspěvkové organizace SLUŽBY OBCE VESELÍČKO, příspěvková organizace, IČ: 08790736 ke dni 31. 12. 2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Šulák)

Usnesení č. 3/2024/5.2 bylo schváleno.

5.3. Směrnice pro čerpání sociálního fondu

V rámci probíhající aktualizace všech směrnic obce je nutné schválit ZOV směrnici pro tvorbu a použití soc. fondu.

Směrnice obsahuje dosavadní platná ustanovení a výše. Pouze u příspěvku na penzijní připojištění byla

sjednocena sazba výše příspěvku na 1 000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** směrnici pro tvorbu a použití sociálního fondu obce Veselíčko dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2024/5.3 bylo schváleno.

5.4. Opravy v bytovém domě č.p. 7, Veselíčko

V ložnici v bytě číslo 2 je vysoká vlhkost ve zdivu. Podlaha v místnosti hnije a tvoří se zde po obvodu na krajových lištách houba.

Je nutné navrhnout další postup pro sanaci.

Diskuze:

V. Podlesný

*spolu s panem L. L*** prošel všechny byty po výměně oken. Zjistili, že tam zmiňovaný problém opravdu je.*

T. Šulák

připomněl, že by bylo vhodné se podívat do projektu, kdy se rekonstruoval BD7 v 1. etapě, kde se nachází popis stávajícího stavu, a návrhy na vyřešení vlhkosti v BD7.

Občanka M. Š***

*připomněla, že v minulosti při stavbě prostřední části BD7, upozorňovala několikrát, že tam zůstává stát voda a právě proto tam vlhkost taky mohla vznikat. Na to jí odvětil pan L. L***, že se jedná o komplexnější problém.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **pověřuje** starostu zajištěním konzultace a návrhu způsobu odvlhčení zdi ložnice v bytě č. 2 s odbornou sanační firmou a zpracování cenové nabídky navržených opatření.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2024/5.4 bylo schváleno.

5.5. Podmínky pronájmu kulturního domu v Tupci

Původní ceník byl schválen zastupitelstvem obce. Aby mohl starosta upravovat ceny nájmu a podmínky, je nutné tento ceník rozhodnutím zastupitelstva také zrušit. Nově je upravena výše nájmu pro cizí osoby a ustanovena povinnost pro cizí osoby, pronajímající si KD, mít osobu vykonávající garanta s trvalým bydlištěm v obci Veselíčko, příp. m.č. Tupec., který složí zálohu ve výši 10 000,- Kč jako záruku pro případné škody.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **zrušuje** ceník nájemného Kulturního domu (KD) v Tupci č.p. 14 schváleného Zastupitelstvem obce Veselíčko dne 7. 3. 2012 a bere na vědomí znění Provozního řádu KD, ceny inventáře KD, vzor nájemní smlouvy KD a nový ceník nájemného KD dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2024/5.5 bylo schváleno.

5.6. Investiční záměr Sběrný dvůr Veselíčko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **bere na vědomí** investiční záměr sběrného dvoru a schvaluje variantu

budoucí výstavby dle Obrázku č. 9, Dispoziční řešení V.3, a pověřuje starostu obce zajistit základní požadavky a nároky pro budoucí výstavbu z pohledu stavebního zákona aj.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5.7. Rekonstrukce žlabů pod OÚ

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** zadání zpracování projektové dokumentace pro opravu žlabů pod obecním úřadem na pozemcích parc. č. 1326/6, 1326/7, 1318/10, 60/2 v k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou dle návrhu a stanoviska SSOK v příloze.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2024/5.7 bylo schváleno.

5.8. Čekárna autobusové zastávky U Hřbitova - Veselí

Pro realizaci zpevněné plochy a instalaci zastávkového přístřešku není nutné stavební povolení ani jiné povolení stavebního úřadu.

Stávající čekárna bude zrušena a přesunuta na nově odkoupený pozemek kousek níže.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** realizaci nové čekárny autobusové zastávky "Hřbitov" na nově vzniklém pozemku parc. č. 1316/24 v k.ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2024/5.8 bylo schváleno.

Přílohy:

zastávka_Veselí.png

Veselíčko_čekárna_autobus_záměr_umístit.jpg

780863_GP_00763.pdf

6. Informace starosty pro zastupitele

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **bere na vědomí** informace starosty pro zastupitele dle přílohy.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

7. Podněty a návrhy občanů

Starosta předal slovo zastupitelce Lucii Pazderové, která sdělila 2 informace, které vzešly z podnětu občanů.

1) Občané se ptali, proč se koná tak nízký počet zasedání zastupitelstva v roce. L. Pazderová oznámila, že spolu s R. Navrátilem by se přiklonili k častějším zasedáním, přestože dle zákona obec četnost zasedání splňuje. Je pevně daný plán zasedání do konce roku 2024, na kterém se zastupitelé dohodli v březnu na pracovním jednání.

Starosta potvrdil, že je pevný plán zasedání do konce roku 2024 dle dohody zastupitelů. Přestože zasedání

nejsou častější, tak žádné body nevypadávají, stále se vše intenzivně řeší. Každý podnět zabere různý čas a pokud je rozestup mezi zasedáními delší, tak je více času dotáhnout tyto záležitosti do konce. Na starostu přichází několik desítek podnětů měsíčně, není schopen vyhovět všem a dané záležitosti se snaží řešit komplexně v kontextu se schváleným rozpočtem, priorit obce, priorit daných zastupitelstvem a možnostmi.

2) Další informace se týkala Kanalizace Tupec. L. Pazderová sdělila, že zašle spolu s R. Navrátilem informaci zastupitelům s vyjádřením občanů v plném znění v nejbližších dnech e-mailem.

Starosta oznámil, že informaci bere na vědomí a na příštím zastupitelstvu se jí budou zastupitelé zabývat.

Paní M. Š*** vznesla dotaz na zaslání SMS, které dlouho nechodily a najednou po dlouhé době SMS přišla. G. Podlesná sdělila, že se zasláním SMS přes současný systém je problém, dlouho to trvá. Obec se bude snažit situaci vyřešit jiným způsobem zaslání informačních SMS.

Ověřovatelé: Mgr. et Mgr. Lucie Pazderová

Václav Podlesný

Starosta: Pavel Hradil

Datum vyhotovení: 13. 9. 2024