



Zápis 4/2025

ze zasedání Zastupitelstva obce Veselíčko (dále jen "ZOV"),
15. 9. 2025 v 18:00 hodin v Komunitní škole Veselíčko

Doba jednání: 1 hod. 26 min.
Přítomno: 7 zastupitelů, 5 veřejnost
Omluveni: L. Pazderová, T. Šulák
Neomluveni:
Předsedající: Pavel Hradil
Zapisovatel*: Gabriela Podlesná
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Radim Navrátil, Ladislav Patrman

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Schválení programu, určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Starosta konstatuje, že jednání Zastupitelstva obce Veselíčko bylo řádně svoláno, je přítomno 7 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **určuje** zapisovatelem jednání Gabrielu Podlesnou.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** ověřovateli zápisu Mgr. Radima Navrátila a Ladislava Patrmana.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/2025/1a bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** program jednání s doplněním bodu č. 4.4 Zvýšení nájemného v nové části bytového domu č. p. 7 (4 byty).

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/2025/1b bylo schváleno.

2. Kontrola plnění usnesení

3/2025/3.2 Zastupitelstvo obce Veselíčko schvaluje hospodářský výsledek ve výši 5 966 299,66 Kč a "Účetní závěrku obce Veselíčko, sestavenou k 31. 12. 2024". - **Vyřešeno.**

3/2025/3.3 Zastupitelstvo obce Veselíčko schvaluje hospodářský výsledek ve výši 97 688,76 Kč a "Účetní závěrku SLUŽBY OBCE VESELÍČKO, p.o., sestavenou k 31. 12. 2024". - **Vyřešeno.**

3/2025/3.4a Zastupitelstvo obce Veselíčko schvaluje hospodářský výsledek ve výši 30 567,21 Kč a "Účetní závěrku Mateřské školy Veselíčko, okres Přerov, p.o., sestavenou k 31. 12. 2024". - **Vyřešeno.**

3/2025/3.4b Zastupitelstvo obce Veselíčko schvaluje převedení zlepšeného výsledku hospodaření ve výši 30 567,21 Kč do rezervního fondu. - **Vyřešeno.**

3/2025/3.5a Zastupitelstvo obce Veselíčko schvaluje zprávu inventarizační komise o výsledku inventarizace za rok 2024. - **Vyřešeno.**

3/2025/3.5b Zastupitelstvo obce Veselíčko schvaluje složení likvidační komise v počtu tří členů, konkrétně Radka Pechu, Evu Schrammovou a Ing. Naděždu Soukupovou. - **Vyřešeno.**

3/2025/3.6 Zastupitelstvo obce Veselíčko schvaluje „Závěrečný účet obce Veselíčko za rok 2024“ a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce Veselíčko bez výhrad. - **Vyřešeno.**

3/2025/3.7 Zastupitelstvo obce Veselíčko schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2025. - **Vyřešeno.**

3/2025/3.8 Zastupitelstvo obce Veselíčko schvaluje 1) přijetí dotace a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z programu Dotace na pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky, nákup věcného vybavení a zajištění akceschopnosti JSDH obcí Olomouckého kraje ve výši 30.400,- Kč, 2) přijetí dotace a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z Programu podpory kultury v Olomouckém kraji v roce 2025 na Knižní publikaci Muzea Záhoří ve Veselíčku ve výši 34 000 Kč, 3) přijetí dotace a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z Programu podpory kultury v Olomouckém kraji v roce 2025 na Oslnvy 750 let obce Veselíčko a 111 let SDH ve výši 71 000 Kč. - **Dotace přijaty.**

3/2025/3.10 Zastupitelstvo obce Veselíčko schvaluje poskytnutí účelových darů na činnost dlouhodobě aktivních spolků obce ve výši: Tělocvičná jednota Sokol Veselíčko - 40 000,- Kč. SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Veselíčko - 30 000,- Kč. Myslivecký spolek Veselíčko - 10 000,- Kč. Základní organizace Českého svazu včelařů Osek nad Bečvou - 5 000,- Kč. Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Veselíčko - 5 000,- Kč. - **Vyřešeno.**

3/2025/4.1 Zastupitelstvo obce Veselíčko schvaluje směnu pozemku parc. č. 949/8, orná půda, o výměře 225 m² v k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou ve vlastnictví Obce Veselíčko, za pozemek parc. č. 98/22 ostatní plocha, o výměře 225 m² v k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, nově vzniklým na základě

geometrického plánu č. 792-86/2025 rozdělením pozemku parc. č. 98/7, ve vlastnictví Tělocvičné jednoty Sokol Veselíčko, IČ 45180130, se sídlem Veselíčko 145, 751 25 Veselíčko, přičemž hodnoty směřovaných pozemků jsou dohodnuty jako stejné a bez doplatku. Zastupitelstvo obce Veselíčko pověřuje starostu obce k podpisu směnné smlouvy dle tohoto usnesení. - **Probíhá schvalování u TJ SOKOL.**

3/2025/4.2 Zastupitelstvo obce Veselíčko schvaluje znění dodatku č. 2 Dohody o spolupráci při přípravě a realizaci stavby Vodovod pro západní Veselíčko v rámci projektu „Vodovod pro západní Veselíčko 1. etapa“ dle přílohy. - **Vyřešeno.**

3/2025/5.1 Zastupitelstvo obce Veselíčko schvaluje rozhodnutí zadavatele o výběru nejvýhodnější nabídky jako investor projektu Vodovod pro západní Veselíčko, části VZ b) s názvem „Vodovod pro západní Veselíčko – Přípojky“ dle přílohy. Ekonomicky nejvhodnější nabídkou je nabídka společnosti: Montáže inženýrských sítí spol. s r.o. se sídlem Sokolská 199, 798 48 Protivanov, IČ: 43389554. - **Vyřešeno.**

3/2025/5.2 Zastupitelstvo obce Veselíčko schvaluje vybraného dodavatele stavby veřejné zakázky Oprava chodníku od č.p. 122 po č.p. 84 Veselíčko“ fy ING DOP s.r.o., Železničního vojska 1386, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 60775530 za cenu 932 866,43 Kč bez DPH. - **Vyřešeno. Výstavba probíhá.**

3/2025/5.3 Zastupitelstvo obce Veselíčko schvaluje Směrnici – zásady tvorby a použití fondu obnovy vodohospodářského majetku Obce Veselíčko. - **Vyřešeno.**

3/2025/5.4 Zastupitelstvo obce Veselíčko schvaluje znění dodatku č. 2 zřizovací listiny Mateřská škola Veselíčko, okres Přerov, příspěvková organizace, dle přílohy. - **Vyřešeno.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení z jednání Zastupitelstva obce Veselíčko č. 3/2025.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Finanční záležitosti

3.1. Informace z jednání finančního výboru a řešení nedobytných pohledávek

Účetní obce Ing. Naděžda Soukupová informovala zastupitele o jednání finančního výboru ze dne 3. 9. 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **bere na vědomí** informace z jednání finančního výboru ze dne 3. 9. 2025.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** vyřazení nedobytných pohledávek za období od roku 2015 do 2018 a to místních poplatků za komunální odpad ve výši 1750 Kč, a z důvodu úmrtí poplatníka vyřadit nedobytnou pohledávku i z roku 2021 ve výši 300 Kč do 31.12.2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/2025/3.1 bylo schváleno.

3.2. Rozpočtová opatření

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **bere na vědomí** rozpočtová opatření č. 7, 8 a 9/2025.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

Rozpočtové opatření 7_2025.pdf

Rozpočtové opatření 8_2025.pdf

Rozpočtové opatření 9_2025.pdf

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** rozpočtové opatření č. 10/2025 dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/2025/3.2 bylo schváleno.

Přílohy:

RO 10_2025.pdf

3.3. Poskytnuté finanční dary

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **bere na vědomí** poskytnutí finančního daru ve výši 5 000,- Kč pro Domov Alfreda Skeneho Pavlovice u Přerova, příspěvková organizace, dle smlouvy v příloze.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

Darovací smlouva Domov Alfreda Skeneho Veselíčko.pdf

3.4. Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Novela zákona o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ), provedená zákonem č. 69/2025 Sb., vstoupila v platnost dnem **3. dubna 2025. Naše směrnice je neaktuální a auditní orgán Ol. kraje nám doporučil již dvakrát její zrušení.**

V případě zrušení směrnice bude postupováno dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Aktuálně platí limity pro zakázky malého rozsahu:

Druh zakázky	Původní limit (bez DPH)	Nový limit (bez DPH)
Dodávky a služby	2 mil. Kč	3 mil. Kč
Stavební práce	6 mil. Kč	9 mil. Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **pověřuje** starostu obce zpracovat aktualizaci směrnice č. 1/2022 Zadávání zakázek malého rozsahu obce Veselíčko do příštího jednání ZOV.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/2025/3.4 bylo schváleno.

4. Smlouvy a majetkoprávní záležitosti

4.1. Poskytování služeb v odpadovém hospodářství obce pro rok 2026 a 2027

Cenové podmínky pro rok 2026 zůstávají neměnné, pouze poplatky za ukládání odpadů na skládku dle § 157 Zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech se zvyšují. Toto zvýšení poplatků dle zákona platí nad rámec znění smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** výjimku ze směrnice č. 1/2022 Zadávání zakázek malého rozsahu a schvaluje uzavření dodatku smlouvy s fy AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. IČ: 493 56 089 o poskytování služeb v odpadovém hospodářství obce Veselíčko do 31. 12. 2026 za podmínek dle přílohy. Výjimka ze směrnice pro zadávání veřejných zakázek je udělena z důvodu specifických podmínek systému odpadového hospodářství obce Veselíčko spočívajících v dynamickém vážení a elektronického čipování jednotlivých nádob na odpad, evidenci vývozů, hmotnosti nádob a zavedená opatření snižující produkci SKO navázaná na vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci č. 2/2024. Zejména je nutné pokračovat v aktuálním systému platných změn v odpadovém hospodářství pro vyhodnocení jejich efektivity a plnění zákonných požadavků na snižování produkce směsného komunálního odpadu v roce 2026. Po vyhodnocení systému a služeb dojde k případným úpravám systému pro zajištění služeb v roce 2027.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/2025/4.1 bylo schváleno.

Přílohy:

Smlouva_AVE_odpady_2024_2025.pdf

Veselíčko_nabídka 2026_dle vyhodnocení reálného stavu_Příloha č. 2 - Ceník

4.2. Záměr odkupu pozemků pro výstavbu RD v lokalitě nad hřbitovem - stanovení ceny obvyklé znalcem

Oslovení majitelé pozemků zaslali obci předběžný souhlas s jednáním o případném budoucím odkupu pozemků parc. č. par. č. 684/20, 684/21, 684/22, 684/23 v k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** zadání znaleckého posouzení ceny obvyklé pro další jednání o případném budoucím odkupu pozemků parc. č. par. č. 684/20, 684/21, 684/22, 684/23 v k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou obcí Veselíčko a pověřuje starostu k jednání s majiteli o předběžných podmínkách odkupu pozemků.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/2025/4.2 bylo schváleno.

Přílohy:

684_22.pdf
684_20.pdf
684_21.pdf
684_23.pdf

4.3. MVN Lukavec

Dopracovali jsme požadavky projektu a uzavřeli náležitosti pro pokračování projektu s LČR. AOPK následně vydalo zamítavé vyjádření k poskytnutí dotace pro projekt Odbahnění a rekonstrukce hráze MVN Lukavec. Pro vydání kladného vyjádření AOPK k žádosti o dotaci je nutné akceptovat jejich podmínky a dopracovat PD nebo zpracovat novou PD a zapracovat požadavky AOPK spočívající ve vytvoření litorálního pásma závozem části nádrže, nebo snížení hladiny o min. 1,5 m. Projektovou dokumentaci zhotovitel Aquecon a.s. odmítá dále upravit, jelikož tyto požadavky nejsou ve smlouvě o dílo a odkazuje se na rozpor ve stanoviscích AOPK z ledna 2024 a srpna 2025. Fy Aquecon a.s. tímto bere plnění smlouvy o dílo jako uzavřené. Smlouva o dílo neobsahuje povinnost upravit projektovou dokumentaci dle požadavku AOPK a pro plnění podmínek dotačních titulů.

Po předjednání dalších možností lze projekt spolufinancovat ve spolupráci s ČRS z.s., kteří by nám poskytli částku cca 1 400 000,- Kč a uzavřeli s námi nájemní smlouvu na užívání Lukavce na dobu cca 50 až 70 let tak, aby roční nájemné navyšované o inflaci bylo dělitelem poskytnuté výše spolufinancování, jehož výsledkem by byla doba nájmu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** realizaci projektu Rekonstrukce a odbahnění vodní nádrže Lukavec v roce 2026 a pověřuje starostu zajistit výběr zhotovitele, zajištěním přípravy návrhu smlouvy a jednání o spolufinancování projektu s organizací Český rybářský svaz, z. s., Nad Olšinami 282/31, 100 00 Praha 10 - Vinohrady, IČO: 00443191, o výši ročního nájemného a době nájmu, přípravou záměru pronájmu, a to do příštího jednání ZOV. Zároveň pověřuje starostu jednáním se zástupci Olomouckého kraje o případném spolufinancování tohoto projektu formou přidělení individuální dotace.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Lehnert)

Usnesení č. 4/2025/4.3a bylo schváleno.

Přílohy:

AOPK_vyjadreni_k_PD_MVN_Lukavec_11_8_2025.pdf
AOPK_vyjadreni_PD_k_rekonstrukci_VN_Lukavec_11_1_2024.pdf

Původní nájemní smlouva na nájem pozemku pro uložení sedimentu z Lukavce v příloze a její platnost končí koncem roku 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy uzavřené dle usnesení ZOV 6/2023/4.2 k pozemku parc. č. 2034, trvalý travní porost o výměře 7479 m², v k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou pro uložení sedimentu z vodní nádrže Lukavec do 31. 12. 2026.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Lehnert)

Usnesení č. 4/2025/4.3b bylo schváleno.

Přílohy:

2023Z-3.9_1_Najemní_smlouva_na_pozemek_sediment_Lukavec.pdf

4.4. Zvýšení nájemného v nové části bytového domu č.p. 7 (4 byty)

Nájemní smlouvy uzavřené pro byty v nové části bytového domu č.p. 7 (ozn. C1, C2, C3, C4) končí k 30. 9. 2025, mohou být prodloužené za podmínky navýšení nájemného do výše tržní ceny v místě a čase obvyklé, což odpovídá rozmezí 177,- až 206,- Kč. Vzhledem k tomu, že by došlo až k trojnásobnému navýšení ceny, navrhuje bytová komise zvýšit nájemné pouze o 50 % na dobu jednoho roku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** navýšení ceny nájmu pro byty ozn. C1, C2, C3, C4 v bytovém domě č.p. 7 o 50 %. Navýšení nájemného pod úrovní běžného tržního nájemného je stanoveno z důvodu podpory mladých rodin při zajištění dostupného bydlení. Obec tak podpoří rodiny zamýšlející získat v budoucnu dlouhodobé bydlení v obci.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/2025/4.4 bylo schváleno.

5. Různé

5.1. Vysokorychlostní trať - část komunikace vzniklé výstavbou VRT v k.ú. Tupec

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **bere na vědomí** informaci o plánovaném projektu Vysokorychlostní trať a jednání o způsobu převodu vzniklé komunikace v k. ú. Tupec do správy obce Osek nad Bečvou.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

VR_Komunikace_pro_prevzeti_do_spravy_k_u_Tupec.pdf

SIT_VESELICKO_01.pdf

5.2. Sportovní centrum Veselíčko - pokračování přípravy výstavby multifunkčního sportoviště

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** zadání zpracování nové projektové dokumentace multifunkčního sportoviště firmě PROJEKTOVÁNÍ SPORTOVIŠŤ s.r.o. dle nabídky v příloze, schvaluje podmínky smlouvy o výpůjčce v příloze s TJ SOKOL Veselíčko na pozemek parc. č. 945/15, ostatní plocha, v k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, obec Veselíčko, jak je zapsáno u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov na LV. č. 943 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/2025/5.2 bylo schváleno.

Přílohy:

REFERENCE 2024.pdf

REFERENCE 2023.pdf

PS-LIPNÍK N.B.-vh.pdf

obj.pdf

Výpůjčka - Veselíčko - TJ Sokol.docx

5.3. Postup v případě reklamace kanalizace Tupec

Aktuálně čekáme na dopracování předávacího protokolu odstraněných vad na kanalizaci v Tupci. Závady na stoce A1 odmítá zhotovitel uznat a odstranit.

Bude nutné tedy zhodnotit, zda budeme zhotovitele informovat o možnosti odstranění vad třetím subjektem

s následným vymáháním nákladů po zhotoviteli. Viz vyjádření právního zástupce obce v příloze. Pokud takto ale zhotovitele upozorníme, měli bychom již takto i postupovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** postup zadání opravy neuznaných reklamovaných vad zhotovitelem na stoce A1 kanalizace v Tupci třetímu subjektu a postupovat dle ustanovení čl. XI. odst. 11.5 písm. d) smlouvy o dílo v případě, že přípravné práce na odstranění výše uvedených vad nezapočnou do 31. 10. 2025 a zhotovitel tuto vadu následně neodstraní. Zároveň pověřuje starostu k zaslání Výzvy k odstranění reklamovaných vad na úseku A1 kanalizace zhotoviteli prostřednictvím právního zástupce s odkazem na čl. XI. odst. 11.3 SoD.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/2025/5.3 bylo schváleno.

Přílohy:

Kanalizace_Tupec_email_práv_zást_obce.pdf

Kanalizace_Tupec_email2_práv_zástupce_obce.pdf

5.4. Rozhodnutí o navýšení odměny za výkon funkce místostarosty obce

Navýšení odměny z důvodu inflační valorizace od roku 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** navýšení měsíční odměny místostarosty o 4 000,- Kč na celkovou výši 19 000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 1 (Navrátil) / Zdrželo se: 2 (Panáková, Podlesný)

Návrh usnesení nebyl přijat.

5.5. Informace starosty pro zastupitele

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **bere na vědomí** informace starosty pro zastupitele dle přílohy.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

Informace starosty 2025.docx

5.6. Podněty a návrhy občanů

Ověřovatelé: Mgr. Radim Navrátil

Ladislav Patrman

Starosta: Pavel Hradil

Datum vyhotovení: