



Obecní úřad Veselíčko

Obecní úřad:
Veselíčko 68, 751 25
tel./fax: 581 793 255
e-mail: urad.veselicko@iol.cz
www.obec-veselicko.cz
IČ: 00302198

OZNÁMENÍ

Zveřejnění záměru pronájmu bytu Obec Veselíčko nabízí k pronájmu

Byt č. 1 v domě č.p. 7 ve Veselíčku o velikosti 2+1 v přízemí.

Celková podlahová plocha 73,66m², se skládá z kuchyně o výměře 20,68 m², pokoj 20,8m², pokoj 21,95m², WC 0,9m², chodba 3m², koupelny 5,43m².

Byt je určený maximálně pro čtyři osoby.

Základní měsíční nájemné: 3970,- Kč

Amortizace zařizovacích předmětů: 641,- Kč.

Služby:

- dodávka vody z vodovodu, stočné,
- osvětlení společných prostor,
- úklid společných prostor,
- odvoz domovního odpadu.

Vyúčtování 1 x ročně.

Dodávka elektrické energie a plynu – nájemce si uzavírá smlouvu s dodavatelem individuálně.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na 1 rok s max. postupným prodlužováním do 3 let (vždy na žádost nájemníka 30 dnů před uplynutím NS).

Možnost nastěhování od 1. 12. 2023.



Obecní úřad Veselíčko

Obecní úřad:
Veselíčko 68, 751 25
tel./fax: 581 793 255
e-mail: urad.veselicko@iol.cz
www.obec-veselicko.cz
IČ: 00302198

Žádost o byt ve vlastnictví obce Veselíčko

Žádost o byt ve vlastnictví obce Veselíčko podává občan u obecního úřadu Veselíčko.

Byty lze pronajmout za účelem byt startovací nebo byt pro seniory.

Žadatel musí splňovat obecné podmínky, jejichž splnění v žádosti potvrdí:

- a) Žadatel je fyzická osoba starší osmnácti let (a není zbaven způsobilosti k právním úkonům).
- b) Žadatel o Byt pro seniory je osoba starší 65 let.
- c) Žadatel o Startovací byt je osoba ve věku od 18 do 40 let
- d) Žadatel má stálý příjem.
- e) Žadatel a osobám, které s ním budou v bytě bydlet a vést společnou domácnost, není a nikdy nebyla dána výpověď z nájmu bytu pro hrubé nebo zvláště závažné porušení povinností vyplývajících z nájmu nebo pro úmyslný trestný čin spáchaný na pronajímateli nebo na osobě, která bydlí v domě, kde byl nájemcův byt, nebo proti cizímu majetku, který se v tomto domě nachází,
- f) Není a nikdy nebyla na žadatele a osoby, které s ním budou v bytě bydlet a vést společnou domácnost, podána žaloba o vyklizení neoprávněně užívaného bytu ani o zaplacení dluhu vzniklého v souvislosti s užíváním bytu ve vlastnictví obce.
- g) Žadatel a osoby, které s ním budou v bytě bydlet a vést společnou domácnost, nejsou vlastníky nebo spoluvlastníky nemovitosti určené k bydlení nebo bytu.
- h) Žadatel a osoby, které s ním budou v bytě bydlet a vést společnou domácnost, nemají vůči obci Veselíčko závazky po lhůtě splatnosti.
- i) Žadatel a osoby, které s ním budou v bytě bydlet a vést společnou domácnost, se nepřipravil/ly nezákonným jednáním či jinou vlastní aktivitou o možnost bydlení.
- j) Pokud žadatel ke dni podání žádosti nesplňuje obecné podmínky, nebude jeho žádost obcí posuzována. Manželé se posuzují společně.

K Žádosti o byt ve vlastnictví obce Veselíčko musí žadatel doložit výši příjmu všech členů domácnosti za období posledních 12 měsíců.

Žádosti se přijímají do 24. 11. 2023 do 11:00 hod. na podatelně Obecního úřadu Veselíčko.

Pavel Hradil, starosta obce

Na úřední desce vyvěšeno dne: 2. 11. 2023

sejmuto dne: